

OFFERTA per fornitura servizio di pulizia e sanificazione – CIG 87601131F0

A. 1 Tipologia/caratteristiche del servizio richiesto

Prestazioni nel periodo dal 1 Settembre 2021 al 30 Giugno 2022

1. Prestazioni giornaliere:

- AULE DIDATTICHE

- Vuotatura, pulizia e allontanamento dei cestini e dei contenitori per la carta e di raccolta rifiuti differenziati
- Scopatura, detersione, lavaggio manuale e disinfezione dei pavimenti
- Spolveratura delle superfici, degli arredi, dei libri o suppellettili
- Sanificazione a fondo di scrivanie, banchi, sedie, armadi, librerie, contenitori, appendiabiti,..
- Detersione e disinfezione di interruttori, maniglie, punti soggetti alla manipolazione

- UFFICI/AULA DOCENTI

- Vuotatura, pulizia e allontanamento dei cestini e dei contenitori per la carta e di raccolta rifiuti differenziati
- Scopatura, detersione, lavaggio manuale e disinfezione dei pavimenti
- Sanificazione a fondo di scrivanie, sedie, armadi, librerie, contenitori, appendiabiti..
- Detersione e disinfezione di interruttori, maniglie, punti soggetti alla manipolazione

- SERVIZI IGIENICI

- Sanificazione delle tazze WC/turche e orinatoi, contenitore degli scopini WC e zone adiacenti
- Disincrostazione dei sanitari
- Vuotatura, pulizia e allontanamento dei cestini e dei contenitori per la carta e di raccolta rifiuti differenziati
- Pulizia e sanificazione a fondo dei servizi igienici, lavaggio e asciugatura degli specchi presenti, delle attrezzature a uso collettivo, delle rubinetterie e delle zone adiacenti, dei distributori di sapone e carta
- Pulizia di interruttori elettrici, maniglie, o comunque tutti i punti che vengono maggiormente toccati
- Scopatura, detersione, lavaggio manuale e disinfezione dei pavimenti

- SPOGLIATOI

- Vuotatura, pulizia e allontanamento dei cestini e dei contenitori per la carta e di raccolta rifiuti differenziati
- Scopatura, detersione, lavaggio manuale e disinfezione dei pavimenti
- Pulizia di interruttori elettrici, maniglie, o comunque tutti i punti che vengono maggiormente toccati
- Sanificazione a fondo di panche, armadietti, appendiabiti,..

- CORRIDOI E SPAZI COMUNI

- Vuotatura, pulizia e allontanamento dei cestini e dei contenitori per la carta e di raccolta rifiuti differenziati
- Scopatura, detersione, lavaggio manuale e disinfezione dei pavimenti
- Disinfezione porte e portoni + corrimano
- Spolveratura delle superfici, degli arredi, dei libri o suppellettili
- Sanificazione a fondo di scrivanie, sedie e appendiabiti nei corridoi
- Pulizia e sanificazione vetri portineria
- Pulizia e sanificazione distributori snack e bevande calde + ascensore compresi i pulsanti

- LABORATORI

- Vuotatura, pulizia e allontanamento dei cestini e dei contenitori per la carta e di raccolta rifiuti differenziati
- Scopatura a secco o umido, pulizia, lavaggio manuale e disinfezione dei pavimenti
- Pulizia e disinfezione di interruttori, pulsanti, maniglie comunque tutti i punti che vengono maggiormente toccati

2. Prestazioni settimanali – ogni Venerdì:

- AULE DIDATTICHE

- Lavaggio meccanico dei pavimenti
- Lavaggio delle pareti lavabili fino ad altezza uomo

- UFFICI

- Spolveratura delle superfici e degli arredi
- Lavaggio meccanico dei pavimenti

- SERVIZI IGIENICI

- Lavaggio meccanico dei pavimenti

- SPOGLIATOI

- Lavaggio dei cestini gettacarte
- Lavaggio meccanico dei pavimenti

- CORRIDOI E SPAZI COMUNI

- Lavaggio meccanico dei pavimenti
- DeterSIONE e disinfezione di interruttori, maniglie, puntisoggetti alla manipolazione

- LABORATORI

- Pulizia di porte, portoni, sportelli
- Lavaggio dei cestini gettacarte
- Disinfezione e lavaggio meccanico dei pavimenti
- Lavaggio delle pareti lavabili fino ad altezza uomo
- Pulizia spazi antistanti i laboratori – solo laboratori alimentazione

- CORTILE ESTERNO

- Vuotatura, pulizia e allontanamento dei cestini e dei contenitori per la carta e di raccolta rifiuti differenziati

3. Prestazioni bisettimanali:

- SERVIZI IGIENICI

- Lavaggio delle pareti lavabili fino ad altezza uomo

4. Prestazioni mensili:

- Pulizia e disinfezione interna ed esterna armadietti per il materiale o armadietti ad uso personale da parte di studenti o docenti in spazi comuni

5. Prestazioni da effettuarsi ogni 3 mesi:

- Spolveratura dei soffitti di tutti i locali
- Pulizia vetrate spazio esterno (ricreativo + laboratorio pasticceria)
- Pulizia bacheca e targhe in spazi comuni

6. Prestazioni da effettuarsi ogni 6 mesi:

- Pulizia e lavatura interna ed esterna delle finestre, dei davanzali, terrazzi e balconi e dei relativi infissi di oscuramento, delle porte di vetro e delle uscite di sicurezza

7. Prestazioni da effettuarsi una volta all'anno:

- Spolveratura caloriferi e plafoniere luci
- Riceratura del pavimento della Direzione, dell'Aula Magna e dell'aula docenti I Piano
- Lavaggio lavagne o LIM

8. Prestazioni da effettuarsi nei seguenti periodi: a) entro inizio anno formativo, b) durante la chiusura natalizia, c) durante la chiusura pasquale

- Lavatura interna ed esterna di tutti i vetri relativi a finestre, porte d'ingresso e scale di accesso ai piani superiori;
- Pulizia approfondita del mobilio e arredi uffici e aula docenti
- Pulizia delle cappe dei 2 Laboratori di cucina con detergenti che eliminano il grasso e che non provocano danni/usure alle attrezzature/arredi in acciaio

9. Prestazioni da effettuarsi in caso di necessità

- Disinfestazione da scarafaggi, formiche, mosche, punteruoli, ragni, zanzare, vespe, farfalline ed insetti
- Pulizia in caso di contaminazione accidentale con secrezioni organiche
- Interventi successivi/precedenti all'effettuazione di Open Day
- Pulizie successive ad eventi – manifestazioni o altre attività del Centro

Prestazioni nei periodi di inattività relativa al solo servizio didattico (indicativamente da Luglio 2022 alla prima domenica di Agosto 2022 e nell'ultima settimana di Agosto 2022)

1. Prestazioni giornaliere:

- UFFICI/AULA DOCENTI

- Vuotatura, pulizia e allontanamento dei cestini e dei contenitori per la carta e di raccolta rifiuti differenziati, ove possibile
- Scopatura, detersione, lavaggio manuale e disinfezione dei pavimenti
- Sanificazione a fondo di scrivanie, sedie, armadi, librerie, contenitori, appendiabiti..
- Detersione e disinfezione di interruttori, maniglie, punti soggetti alla manipolazione

- SERVIZI IGIENICI

- Sanificazione delle tazze WC/turche e orinatoi, contenitore degli scopini WC e zone adiacenti
- Disincrostazione dei sanitari
- Vuotatura, pulizia e allontanamento dei cestini e dei contenitori per la carta e di raccolta rifiuti differenziati, ove possibile
- Pulizia e sanificazione a fondo dei servizi igienici, lavaggio e asciugatura degli specchi presenti, delle attrezzature a uso collettivo, delle rubinetterie e delle zone adiacenti, dei distributori di sapone e carta
- Pulizia di interruttori elettrici, maniglie, o comunque tutti i punti che vengono maggiormente toccati
- Scopatura, detersione, lavaggio manuale e disinfezione dei pavimenti

- CORRIDOI E SPAZI COMUNI

- Vuotatura, pulizia e allontanamento dei cestini e dei contenitori per la carta e di raccolta rifiuti differenziati, ove possibile
- Scopatura, detersione, lavaggio manuale e disinfezione dei pavimenti
- Disinfezione porte e portoni + corrimano
- Spolveratura delle superfici, degli arredi, dei libri o suppellettili
- Sanificazione a fondo di scrivanie, sedie e appendiabiti nei corridoi
- Pulizia e sanificazione vetri portineria
- Pulizia e sanificazione distributori snack e bevande calde + ascensore compresi i pulsanti

2. Prestazioni settimanali:

- Lavaggio meccanico di tutti i pavimenti

A. 2 Orari di svolgimento del servizio

Il servizio dovrà essere garantito dal Lunedì al Venerdì, in orari da concordare con la Direzione e che non ostacolino lo svolgimento dell'attività dell'Agenzia, e comunque a conclusione delle attività formative giornaliere.

Numero minimo di ore per ogni giornata lavorativa: 16

Gli interventi di carattere periodico dovranno essere realizzati secondo le frequenze previste dal presente documento, che contempla l'utilizzo dei periodi di inattività totale o parziale del Centro.

B. Proposta di fornitura servizio di pulizia con sanificazione

- dall'1 Settembre 2021 al 31 Agosto 2022 **costo al netto di IVA: €** _____

rispetto all'importo posto a base d'asta pari a € 72.000,00 oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.500,00. **L'importo offerta deve essere al ribasso rispetto alla base d'asta.**

C. Al fine di perfezionare il contratto che verrà stipulato con la Cooperativa aggiudicataria si richiede, inoltre, il costo orario a persona per eventuali necessità/bisogni di prestazioni straordinarie aggiuntive nell'ambito dell'attività di pulizia:

€ _____

D. La Cooperativa, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., indica quali:

- propri costi della manodopera la somma di € _____
- propri oneri per la sicurezza la somma di € _____

La ditta offerente dichiara, altresì, che nella formulazione della presente si è tenuto conto delle tabelle del costo medio orario del lavoro disciplinate dall'art. 23, comma 16 del D. Lgs. 50/16 – comprensivo degli oneri della sicurezza aziendali indicandone il relativo importo.

Luogo e data _____

Timbro e firma del legale rappresentante _____

Timbro e firma per specifica visione ed accettazione dei punti A.1, A.2, A.3 e B _____